

A) ELEMENTI IDENTIFICATIVI

Codice regionale	Codice ministeriale	Ricognizione delimitazione rappresentazione	D.M. – G.U.	Provincia	Comune/i	Superficie (ha)	Ambiti di Paesaggio	Tipologia art. 136 D.Lgs. 42/04			
9053319	90495	9053319_ID	D.M. 31/05/1961 NOTIFICATO AD PERSONAM	GR	Santa Fiora		19 Amiata	a	b	c	d
denominazione		Il Parco e le Sorgenti della Peschiera, siti nel comune di Santa Fiora.									
motivazione		[...] hanno notevole interesse pubblico perché costituiscono, con la rigogliosa vegetazione e la limpidezza e freschezza delle Fonti, una nota di non comune bellezza nonché di particolare interesse geologico nell'ambito del Comune cittadino.									

B) IDENTIFICAZIONE DEI VALORI E VALUTAZIONE DELLA LORO PERMANENZA/TRASFORMAZIONE

Strutture del paesaggio e relative componenti	Elementi di valore		Valutazione della permanenza dei valori
	evidenziati nella descrizione del vincolo	descritti dal piano	dinamiche di trasformazione / elementi di rischio / criticità
Struttura idrogeomorfologica			
Geomorfologia		Particolare interesse geologico della zona: area al margine dell'edificio vulcanico dell'Amiata, in cui affiorano colate laviche clastogeniche e colate laviche a blocchi di composizione trachidacitica derivate dal collasso di un mega duomo endogeno (Formazione di Quaranta).	Permanenza del valore idrogeomorfologico all'interno del vincolo.
Idrografia naturale	Sorgenti della Peschiera.	Sorgenti del Fiume Fiora visibili all'interno della chiesa di S. Chiara (attigua alla Peschiera) attraverso elementi vetrati che costituiscono porzione del pavimento dell'edificio di culto. Le sorgenti di quest'area alimentano, oltre alla vicina Peschiera, l'omonimo acquedotto che serve la Toscana meridionale.	
Idrografia artificiale		Originale bacino artificiale (la Peschiera) nel quale si riversano le acque delle sorgenti naturali del Fiume Fiora.	
Struttura eco sistemica/ambientale			
Componenti naturalistiche	Rigogliosa vegetazione.	Caratteristico bacino artificiale, collegato alle sorgenti del Fiume Fiora, con flora igrofila e fauna ittica e con adiacente parco con bosco di alto fusto di latifoglie mesofile e sclerofille.	Permanenza del valore.
	Parco.		
Aree di riconosciuto valore naturalistico (Aree protette, Siti Natura 2000)			
Struttura antropica			
Insediamenti storici	Peschiera.	L'originale complesso della Peschiera, il cui impianto risale all'epoca rinascimentale, fu lasciato successivamente in stato di abbandono e fu ripristinato dal Conte Lorenzo Sforza nel 1851. Il complesso è costituito da una grande e profonda vasca, inserita in un parco ricco di rigogliosa vegetazione e piccoli canali d'acqua, il tutto cinto da un muro in trachite a bozza, sul fronte principale del quale si eleva un elemento scultoreo raffigurante due delfini con la coda intrecciata e un tridente. Al parco della Peschiera si accede mediante una costruzione di modeste dimensioni a due elevazioni, caratterizzata, al piano terreno, da una loggia a tre archi. Attigua al complesso si trova la chiesa di S. Chiara, che sorge sulle sorgenti del Fiume Fiora, visibili attraverso elementi vetrati che costituiscono porzioni di pavimento del piccolo edificio di culto.	Al fine di una corretta valorizzazione del Parco e le Sorgenti della Peschiera, si rendono opportuni adeguati interventi di consolidamento e restauro delle opere e manufatti presenti.
Insediamenti contemporanei			
Viabilità storica			
Viabilità contemporanea, impianti ed infrastrutture			
Paesaggio agrario			
Elementi della percezione			
Visuali panoramiche 'da' e 'verso', percorsi e punti di vista panoramici e/o di belvedere.	Il provvedimento non riconosce esplicitamente elementi di valore da ricondurre a tale struttura	Visuali panoramiche che si aprono da e verso il Parco.	

Strade di valore paesaggistico			
--------------------------------	--	--	--

C) OBIETTIVI PER LA TUTELA E LA VALORIZZAZIONE - DISCIPLINA D'USO (art.143 c.1 lett. b, art.138 c.1)

Strutture del paesaggio e relative componenti	a - obiettivi con valore di indirizzo	b - direttive	c - prescrizioni
<b>1 - Struttura idrogeomorfologica</b> - Geomorfologia - Idrografia naturale - Idrografia artificiale	1.a.1. Salvaguardare le acque delle sorgenti della Peschiera.	1.b.1. Gli enti territoriali e i soggetti pubblici, negli strumenti della pianificazione e negli atti del governo del territorio e nei piani di settore, ciascuno per propria competenza, provvedono a definire strategie, misure e regole/discipline volte a garantire la gestione del ciclo delle acque dalla sorgente alla peschiera e da quest'ultima all'esterno tutelandone la qualità e la portata.	1.c.1. Non sono ammessi interventi che possano interferire sulla qualità delle acque delle sorgenti della Peschiera.
<b>2 - Struttura eco sistemica/ambientale</b> - Componenti naturalistiche - Aree di riconosciuto valore naturalistico (Aree Protette, Siti Natura 2000)	2.a.1. Tutelare il parco e il suo stretto rapporto con il complesso architettonico della Peschiera.	<p>Gli enti territoriali e i soggetti pubblici, negli strumenti della pianificazione e negli atti del governo del territorio e nei piani di settore, ciascuno per propria competenza, provvedono a:</p> <p>2.b.1. Riconoscere le tipologie di specie arboree e arbustive presenti nel parco con particolare attenzione a quelle storiche e pregiate, e gli eventuali esemplari instabili o malati.</p> <p>2.b.2. Definire strategie, misure e regole /discipline volte a:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>– salvaguardare e valorizzare la vegetazione esistente, limitando/evitando interventi che potrebbero ridurre il valore naturalistico ed estetico-percettivo di tali formazioni;</li><li>– prevedere interventi di nuovo impianto, in sostituzione degli individui malati che dovranno garantire l'utilizzo di specie già presenti ed il rispetto del sesto d'impianto originale.</li></ul>	<p>2.c.1. Non sono ammessi tutti gli interventi che possano compromettere la tutela della vegetazione e il valore storico-naturalistico del parco con particolare riferimento alle specie storiche e pregiate.</p> <p>2.c.2. Sono ammessi interventi sulla vegetazione che consentano la sostituzione e l' impianto di nuovi esemplari a condizione che si utilizzino specie già presenti e si mantenga il sesto d'impianto originale.</p>
<b>3 - Struttura antropica</b> - Insediamenti storici - Insediamenti contemporanei - Viabilità storica - Viabilità contemporanea, impianti ed infrastrutture - Paesaggio agrario	3.a.1.Tutelare il sistema del complesso architettonico della Peschiera, i manufatti di valore storico (mura di cinta) e architettonico e la chiesa di Santa Chiara, al fine di garantire il permanere del valore storico, ambientale ed artistico dell'area.	<p>Gli enti territoriali e i soggetti pubblici, negli strumenti della pianificazione e negli atti del governo del territorio e nei piani di settore, ciascuno per propria competenza, provvedono a:</p> <p>3.b.1. Riconoscere i caratteri morfologici, tipologici, architettonici.</p> <p>3.b.2. Definire strategie, misure e regole /discipline volte a orientare gli interventi di restauro e manutenzione del complesso della Peschiera, dei manufatti di valore storico e architettonico e della Chiesa di Santa Chiara, verso la conservazione dei caratteri morfologici, tipologici, architettonici, storici e identitari, e incrementando il livello di qualità là dove sussistono situazioni di degrado.</p>	<p>3.c.1. Per gli interventi che interessano il complesso della Peschiera, i manufatti di valore storico e architettonico e la Chiesa di Santa Chiara, sono prescritti:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>– interventi di manutenzione, restauro che mantengano l'impianto tipologico/architettonico e utilizzino soluzioni formali, finiture esterne e cromie coerenti con i caratteri storici;</li><li>– il mantenimento dei percorsi interni sia nel loro andamento che nel trattamento della finitura superficiale, dei manufatti presenti e del sistema del verde.</li></ul>
<b>4 - Elementi della percezione</b> - Visuali panoramiche 'da' e 'verso', percorsi e punti di vista panoramici e/o di belvedere - Strade di valore paesaggistico	4.a.1. Conservare l'integrità percettiva, la riconoscibilità e la leggibilità del complesso della Peschiera delle sorgenti del Fiora e della Chiesa di Santa Chiara quali emergenze storiche e architettoniche di alto valore iconografico.	<p>4.b.1. Gli enti territoriali e i soggetti pubblici, negli strumenti della pianificazione e negli atti del governo del territorio e nei piani di settore, ciascuno per propria competenza, provvedono a definire strategie, misure e regole/discipline volte a:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>– limitare/ evitare interventi di trasformazione, che interferiscono negativamente con le visuali panoramiche verso il complesso della Peschiera e della Chiesa di Santa Chiara, limitandole o occultandole;</li><li>– escludere l'inserimento di manufatti (ivi incluse le strutture per la cartellonistica e la segnaletica non indispensabile per la sicurezza stradale) che possano interferire o limitare le visuali panoramiche che si aprono verso il complesso della Peschiera e della Chiesa di Santa Chiara;</li><li>– evitare la realizzazione di nuovi depositi a cielo aperto al fine di non introdurre elementi di degrado.</li></ul>	4.c.1. L'inserimento di manufatti non dovrà interferire negativamente o limitare le visuali panoramiche che si aprono verso il complesso della Peschiera e della Chiesa di Santa Chiara. Le strutture per la cartellonistica e la segnaletica non indispensabili per la sicurezza stradale dovranno armonizzarsi per posizione, dimensione e materiali con il contesto paesaggistico e mantenere l'integrità percettiva delle suddette visuali panoramiche.