

TAV 1

Quadro conoscitivo
Vincoli sovraordinati

scala 1 : 10.000

Novembre 2018

Il Sindaco
Angela Bagni

I Progettisti
Marina Gargiulo
Franco Filippini

Base cartografica DBT Regione Toscana: territorio aperto 1:10.000; zone urbane 1:2.000
Coordinate rettilineo chilometrico Gauss-Boaga Fuso Ovest

Legenda

- Confine comunale
- Beni culturali (Parte II Codice dei beni culturali e del paesaggio)
- | N | Denominazione | Numero | Codice Reg. | Codice unico |
|----|--|------------|-------------|--------------|
| 1 | Scuola Dante Alighieri | 11/02/97 | FR0502 | 90480241957 |
| 2 | Villa delle Selve con parco ed annessi | 13/06/44 | FR0442 | 90480240438 |
| 3 | Torre Passetto in aree di pertinenza | 05/05/12 | FR0501 | 90480242015 |
| 4 | Villa della Bettaia | 15/10/46 | FR0051 | 90480241959 |
| 5 | Chiesa della compagnia dell'Arcanata | 08/05/03 | FR104 | 90480241959 |
| 6 | Chiesa di S. Maria e Gargani | 11/05/89 | FR0505 | 90480241155 |
| 7 | Chiesa monumentale della Misericordia | 04/12/00 | FR0441 | 90480241051 |
| 8 | Tetto di mura | 06/03/1995 | FR0584 | 90480241199 |
| 9 | Palazzo Pretorio | 25/03/85 | FR1356 | 90480240873 |
| 10 | Ex Ospedale di S. Antonio | 02/11/84 | FR0307 | 90480241854 |
| 11 | Portone di Baccio | 30/05/95 | FR0011 | 90480240077 |
| 12 | Palazzo Ciappelli (n. 2 decreti) con parco (12a) | 03/09/85 | FR0211 | 90480240280 |
| 13 | Villa Piucci | 18/11/88 | FR0203 | 90480241577 |
| 14 | Villa Castagnoli e suoi annessi | 21/07/85 | FR0072 | 90480240742 |
| 15 | Chiesa di S. Ilario | 25/01/88 | FR0224 | 90480240954 |
| 16 | Villa Morelli | 31/08/84 | A. FR0200 | 90480241344 |
| 17 | Convento e chiesa di S. Michele e S. Lucia | 04/11/1998 | FR0587 | 90480241111 |
| 18 | Villa Cecchi (ex Umberto II) | 26/10/83 | FR0502 | 90480241153 |
| 19 | Villa Belgioioso | 28/10/85 | FR0507 | 90480240201 |
| 20 | Chiesa SS. Filippo e Giacomo | 17/03/1983 | FR0203 | 90480240759 |
| 21 | Complesso di Santa Maria e Lamale | 09/09/1993 | A. FR0127 | 90480241463 |
| 22 | Villa la Serena | 14/03/1986 | FR0541 | 90480240969 |
| 23 | Chiesa di S. Pietro in Sala | 25/05/2007 | FR242 | 90480240969 |
| 24 | Complesso chiesa del SS. Marie e Lorenzo e Mariano | 25/03/1988 | FR0504 | 90480241134 |
| 25 | Complesso villa Schaffer già Paoletti | 25/09/88 | FR1301 | 90480241573 |
| 26 | Chiesa di S. Ippolito | 28/04/03 | FR0990 | 90480241950 |
- Beni paesaggistici - immobili e aree di notevole interesse pubblico (Parte III - art. 136 - Codice dei beni culturali e del paesaggio)
- Beni paesaggistici - aree tutelate per legge - territori contigui ai laghi (Parte III - art. 142 c. 1 lett. b - Codice dei beni culturali e del paesaggio)
- Beni paesaggistici - aree tutelate per legge - fiumi, torrenti e corsi d'acqua (Parte III - art. 142 c. 1 lett. c - Codice dei beni culturali e del paesaggio)
- Beni paesaggistici - aree tutelate per legge - foreste e boschi (Parte III - art. 142 c. 1 lett. p - Codice dei beni culturali e del paesaggio)
- Zone territoriali omogenee B escluse dai Beni paesaggistici - aree tutelate per legge (art. 142 c. 2 - Codice dei beni culturali e del paesaggio)
- Vincolo idrogeologico R.D. 3267/23
- Vincolo idrogeologico per legge - boschi (art. 37 L.R. 39/2000)
- Area con possibilità di presenza di vincolo idrogeologico per legge aree a vegetazione boschiva e arbustiva in evoluzione
- Area con possibilità di presenza di Beni paesaggistici per legge aree a vegetazione boschiva e arbustiva in evoluzione
- Casse di esondazione di tipo A e B (Autorità di Bacino - Piano riduzione rischio idraulico D.P.C.M. 5.11.99)
- Punti di captazione acquedottistica
- Zona di rispetto delle acque destinate a consumo umano erogate mediante impianto di acquedotto (art. 94 D. Lgs. 152/2006)
- Area di inizio letalità di stabilimento a rischio di incidente rilevante (D. lgs. 334/199)
- Area di elevata letalità di stabilimento a rischio di incidente rilevante (D. lgs. 334/199)
- Impianto e zona di rispetto cimiteriale (art. 338 R.D. 1265/1934, art. 57 DPR 285/1990)
- Fascia di rispetto impianti di depurazione (Del. Com. Ministri 04/02/1977 AB. IV art. 1)
- Fascia di rispetto ferroviario (art. 49 DPR 753/1980)
- Stazioni radio base
- Elettrodotti 132 Kv
- Elettrodotti 380 Kv
- Cabine di trasformazione elettrica AT (Dpa m14 dal centro delle sbarre)

Distanze di prima approssimazione (Dpa) Elettrodotti 132Kw

Regione	Beni/immagini	N	Dpa (m)
Terna	Poggio a Caleno - Montelupo	443	29
Terna	Casellina - Signa	454	32
Terna	Poggio a Caleno - San Colombano	455	32
Terna	Casellina - San Colombano	463	32
Terna	Casellina - Signa	454	32
RR	Ritredi - Empoli	R077	19

Distanze di prima approssimazione (Dpa) Elettrodotti 380Kw

Regione	Beni/immagini	N	Dpa (m)
Terna	Poggio a Caleno - Pian della Speranza	321	57
Terna	Poggio a Caleno - Savereto	357	57
Terna	Casellina - Poggio a Caleno	324	78
Terna	Casellina - Calenzano	337	78

Sindaco
Angela Bagni
Assessore all'urbanistica
Luca Maretti
Responsabile del procedimento
Susanna Taddei
Garante della comunicazione
Luciano Birbi

Progettisti
Marina Gargiulo
Franco Filippini
Informatizzazione dati geografici, elaborazioni cartografiche e fotointerpretazione
Filippo Borechi

Consulenti e collaboratori
Geoco Progetti, Eros Aiello - indagini geologiche
West System s.r.l., David Settesoli - indagini idrauliche
Studio Graci Associato, Natalia Princi e Piana Tonelli - assistenza tecnico-normale legale
Emanuele Loi - assistenza tecnico urbanistica
Sivia Viviani - valutazione ambientale strategica

