

PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE
in forma associata tra
il Comune di Serravalle Pistoiese e il Comune di Marliana

Provincia di Pistoia

Progettista
Arch. Giovanni Parienti
Responsabile VAS
Arch. Gabriele Bianchetti
Studi geologici
Geol. Sandro Pignoni
Studi idraulici
Ing. Cristoforo Capelli
Elaborazione grafica e GIS
Piero, Giulia Marchi

Ufficio Unico di Piano:
Responsabile dell'Ufficio unico di Piano
Geom. Federico Salvadeo
Responsabile dell'Ufficio Tecnico
del Comune di Marliana
Arch. Patrizia Cacciari
Servizio idrografico
Istr. Amm. Daniele Benedetti
Sindaco Comune di Serravalle Pistoiese
Piero Lunardi
Sindaco Comune di Marliana
Federico Bruschini

Quadro Conoscitivo – Beni culturali e paesaggistici

Tav. **QC 03.1 Sud**

Scala 1:10.000
Modificato a seguito del verbale della Conferenza Paesaggistica.

Approvato con Del. C.C. n. del
Aprile 2023

Legenda

Immobili ed aree di notevole interesse pubblico (D.lgs. 42/2004, art. 136)

- La fascia di territorio dell'autostrada Firenze-Mare incidente nel territorio dei comuni di Pieve a Nievole, Montemurlo Terme, Agliana, Chiesina Uzzanese, Buggiano, Massa e Cozzile, Serravalle Pistoiese e Ponte Buggianese (D.M. 26.04.1973 - G.U. 149 del 1973)
- La zona comprendente l'antico nucleo abitato e terreni circostanti, situata nel territorio del comune di Serravalle Pistoiese, delimitata come indicato nel testo del decreto (D.M. 31.05.1961 - G.U. 151 del 1961)
- Strada "Margine di Montigno-Panicigliara", e fascia di terreno a lato, nell'ambito del Comune di Marliana (D.M. 26.06.1972 - G.U. 14-1973a)
- Tre zone lungo la strada provinciale Mantimanesse, in località Panicigliara nell'ambito del Comune di Marliana (Pistoia) (D.M. 19.10.1961 - G.U. 316-1961)
- Zona dell'abitato della "Serra", nel Comune di Marliana (D.M. 16.06.1964 - G.U. 177-1964)

Aree tutelate per legge (D.lgs. 42/2004, art.142)

- I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna (art.142 c.1, lett.c. D.Lgs. 42/2004)
- I territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di imboscamento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 8, del decreto legislativo 16 maggio 2001, n. 227 (art.142 c.1, lett.g D.Lgs. 42/2004)

Beni Architettonici tutelati ai sensi della parte II del D.Lgs.42/2004

- Beni Architettonici tutelati ai sensi della parte II del D.Lgs.42/2004
- 1 - Area di rispetto alla Villa del Casero e annessa (90470200294)
- 2 - Villa del Casero (ex Villa Costa Righini), annessa Cappella di San Francesco di Paola, giardino e annessi (90470200293)
- 3 - Chiesa di San Pietro a Casalguidi (90470200280)
- 4 - Terreni e immobili posti nelle immediate vicinanze di Villa De' Rossi (90470200471)
- 5 - Villa De' Rossi (90470200286)
- 6 - Oratorio dei Santi Lucia e Marcello (90470200293)
- 7 - Chiesa dei Santi Lucia e Marcello (90470200293)
- 8 - Complesso del Sacro Cuore di Gesù (90470200326)
- 9 - Rocca Nuova (90470200304)
- 10 - Ex scuola materna Elena Picco (90470200314)
- 11 - Chiesa di San Michele Arcangelo, canonica e loggia (90470200341)
- 12 - Ex palazzo podestarile, facciata (90470200295)
- 13 - Casa degli affreschi (90470200303)
- 14 - Ex oratorio dei Santi Cosma e Damiano (90470200329)
- 15 - Chiesa di Santo Stefano (90470200281)
- 16 - Torre di Battarossi (90470200287)
- 17 - Chiesa di Castellina di Serravalle (90470200436)
- 18 - Oratorio della Madonna di Lourdes (90470200406)
- 19 - Chiesa di Casore sul Monte (90470200405)
- 20 - Casa museo di Casore sul Monte (90470200281)
- 21 - Chiesa di San Michele Arcangelo (90470200473)
- 22 - Chiesa di San Leonardo (90470200205)
- 23 - Oratorio della compagnia del SS. Sacramento (90470200510)
- 24 - Porta al Borgo, Porta Cappiano e Muro Castellano (90470200332)
- 25 - Oratorio di Sant'Antonio Abate (90470200477)
- 26 - Complesso ecclesiastico costituito dalla Chiesa di San Niccolò, della canonica e della torre campanaria (90470200469)
- 27 - Immobile denominato "Villa di Montaleto"

Elementi cartografici di base

- Reticolo idrografico
- Insediamenti
- Confine comunale

