



Allegato:

Risposta al prot. n. 0610208 del 21/11/2024

**Oggetto:** [ID 2352] Art. 19 del D.Lgs. 152/2006 ed art. 48 della L.R. 10/2010. Procedimento di verifica di assoggettabilità relativo al progetto di “Realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra denominato “Santa Fiora” di potenza pari a circa 2759,4 [kWp] ed delle relative opere di connessione alla Rete Elettrica Nazionale”, nel comune di Sansepolcro (AR). Proponente: XENERGY S.r.l. Avvio del procedimento e richiesta di contributi tecnici istruttori.

*Contributo tecnico istruttorio.*

Alla **Direzione Tutela dell’Ambiente ed Energia**  
Settore Valutazione Impatto Ambientale  
*c.a. Arch. Carla Chiodini*

In merito alla Vostra richiesta di contributo prot. n. 0300063 del 30/05/2024 afferente il procedimento in oggetto, preso visione della documentazione trasmessa dal proponente, si rileva che il progetto prevede la realizzazione di un nuovo impianto fotovoltaico a terra e del relativo cavidotto interrato di collegamento alla rete elettrica nazionale di media tensione, siti nella zona industriale Santa Fiora nel Comune di Sansepolcro (AR). L’area su cui sarà localizzato l’impianto, posta a sud dell’insediamento produttivo artigianale di Santa Fiora lungo la via Senese aretina, ha attualmente uso del suolo agricolo ed ha destinazione urbanistica produttiva.



- Inquadramento territoriale con  
identificazione dell’area  
dell’impianto fotovoltaico.

Dalla localizzazione delle opere in questione, in relazione alle strade regionali e alle infrastrutture di trasporto stradali e ferroviarie di interesse nazionale, tenuto conto anche di quanto riportato nel Piano Regionale Integrato Infrastrutture e Mobilità (PRIIM), approvato dal Consiglio Regionale con deliberazione n. 18 il 12 febbraio 2014 (BURT n.10 del 28/02/2014 Parte I) e prorogato dall’art. 94 della L.R. 15/2017, comprensivo dei documenti di monitoraggio annuali curati dalla Direzione Mobilità, Infrastrutture e Trasporto Pubblico Locale, si precisa quanto segue:



A. Strade regionali

Non si riscontrano interferenze con le strade regionali esistenti o previste nel PRIIM.

B. Infrastrutture di trasporto stradali di interesse nazionale

Tenuto conto di quanto indicato negli elaborati di progetto, si rileva che l'impianto fotovoltaico sarà realizzato in adiacenza alla Strada Statale 73 e dalla lettura dello Studio Preliminare Ambientale a pag. 25 si riscontra che *"...l'accesso al parco avverrà attraverso un cancello carrabile di larghezza pari a 500 cm circa posto in prossimità della cabina, raggiungibile dalla strada statale n. 73, per la realizzazione dell'accesso è già stato richiesto nulla osta all'ANAS..."*.

Verificato che non sono previsti interventi infrastrutturali nel PRIIM e considerato che ANAS S.p.A., quale Ente gestore dell'infrastruttura stradale, risulta già coinvolto nel procedimento istruttorio, si esorta il prosieguo del coinvolgimento per le valutazioni di competenza in merito ad eventuali interferenze dell'opera con la rete stradale esistente.

C. Infrastrutture ferroviarie

L'area oggetto d'intervento non interferisce con infrastrutture ferroviarie esistenti.

Tuttavia si fa presente che il PRIIM prevede una connessione ferroviaria "Arezzo-Sansepolcro" richiamata alla Scheda F-TERPER-0001-ID60: "Nuova ferrovia di circa 20 km che colleghi la stazione di Arezzo con la stazione di testata di F.C.U. a Sansepolcro. L'intervento consentirebbe di sviluppare sensibilmente la potenzialità di F.C.U., assicurando all'Umbria centro-settentrionale ed ai territori della provincia di Arezzo collegamenti ferroviari rapidi con il sistema dell'Alta Velocità. Quest'opera si inserisce tra le esigenze del sistema ferroviario delle Regioni del Centro Italia (Toscana, Umbria, Marche e Lazio), anche in relazione agli interventi di potenziamento e velocizzazione dell'arco ferroviario Roma-Orte-Terni-Foligno-Perugia Terontola-Firenze, ed in particolare della linea Foligno-Terontola, che permetterebbero di dare concretezza al requisito di integrazione e complementarietà delle reti ferroviarie ad alta velocità con quelle convenzionali, nella prospettiva di un equilibrato sviluppo di entrambe". Al momento non risulta ancora individuato il tracciato che percorrerà l'infrastruttura ferroviaria in previsione.

La programmazione degli interventi rientra nelle competenze statali ed è esercitata attraverso la sottoscrizione di un Contratto di Programma tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., Ente gestore, pertanto si raccomanda il coinvolgimento di RFI per rilasciare le proprie determinazioni nel procedimento in oggetto ed al fine di non pregiudicare le previsioni realizzative oggetto del PRIIM sopra richiamate.

Si ricorda che le strade regionali sono gestite dalle Province toscane e dalla Città Metropolitana di Firenze ex art. 23 della LR n°88/98 e che ai medesimi Enti sono delegate le competenze che la legislazione vigente attribuisce all'Ente proprietario; pertanto si rinvia al parere della Provincia per gli ulteriori aspetti di competenza. Le strade statali sono gestite da ANAS S.p.A., la rete autostradale dalle società Concessionarie e la rete ferroviaria statale da RFI S.p.A..

Cordiali saluti.

Il Dirigente  
Ing. Marco Ierpi

SD, ES