



Oggetto: Comune di Castiglion Fiorentino (Ar) - Variante n. 13 al R.U. vigente per modifica al dispositivo normativo degli artt. 86 e 7 delle N.T.A., contenuto relativo alla categoria della sostituzione edilizia definita ai sensi dell'art. 134 della LRT n. 65/2014, per la demolizione di un fabbricato esistente e la realizzazione di un nuovo edificio e sistemazione di spazi aperti tramite PdR individuato da apposita Scheda Norma, in Località Ceriolo” – Delibera di C.C. n. 35 del 25/06/2020
Osservazione ai sensi dell'art. 19 della LR 65/2014.

**Al Responsabile della Direzione Urbanistica e
Politiche Abitative
Ing. Aldo Ianniello**

SEDE

Il Comune di Castiglion Fiorentino ha adottato la Variante al Regolamento urbanistico comunale descritta in oggetto, ai sensi dell'art. 19 della l.r. 65/2014 con Delibera di C.C. n. 35 del 25/06/2020, procedendo alla pubblicazione sul BURT n. 33 del 12/08/2020.

Si trasmette in allegato l'osservazione regionale predisposta dal Settore Pianificazione del Territorio relativa al procedimento in oggetto, comprensiva dei pareri tecnici dei settori regionali:

- Genio Civile
- Tutela della natura e del mare
- Servizi Pubblici Locali, Energia e Inquinamenti
- Programmazione viabilità

I settori sono a disposizione per gli approfondimenti e chiarimenti che saranno ritenuti opportuni, nel quadro della collaborazione istituzionale tra le strutture tecniche prevista dalla l.r. 65/2014.

Per ulteriori chiarimenti si informa che il referente regionale della pratica è:

Architetto Luca Signorini – Responsabile di P.O. Strumenti della pianificazione regionale e comunale, copianificazione, attuazione della legge regionale sul governo del territorio per la Toscana sud-ovest.

Il Dirigente del Settore Pianificazione del Territorio